



RT.Gruppe AG

RT GRUPPE AG – August-Bebel-Straße 26 – D-04275 Leipzig

Sitz Leipzig

August-Bebel-Straße 26
D-04275 Leipzig
Tel: +49 (0) 341 24 78 45 43
E-Mail: info@rt-gruppe.ag

Büro Berlin

Stargarder Straße 25
D-10437 Berlin
E-Mail: berlin@rt-gruppe.ag

Büro Frankfurt am Main

Thurm-und-Taxis-Platz 6
D-60313 Frankfurt am Main
Tel: +49 (0) 069 25 73 75 211
Fax: +49 (0) 069 25 73 75 25
E-Mail: frankfurt@rt-gruppe.ag

An Unsere Investoren

Leipzig, 22.08.2020

Sehr geehrte Investoren,

vielen Dank für Ihr Vertrauen, vielen Dank für Ihr Interesse an unserem „LINDO“ und Ihrer damit verbundenen Investitionsanfrage. Dies freut uns sehr und wir möchte die Gelegenheit nutzen, Ihnen unser Unternehmen und uns kurz vorzustellen. Hinter uns liegt ein Jahr, in dem wir konsequent an der Entwicklung des Unternehmens gearbeitet haben.

Unsere ganze Leidenschaft sind Immobilienprojekte und Immobilienentwicklungsprojekte. Wenn wir eine Immobilie oder ein Grundstück sehen, entwickeln wir schnell eine Idee und Visionen dafür. Gemeinsam beginne wir als Team zu überlegen und zu rechnen, ob man hieraus ein gutes, sich finanzierendes Immobilienprojekt machen kann. Oder eben nicht, weil die Lage, die physischen Gegebenheiten der Immobilie oder der Angebotspreis nicht zusammenpassen.

Unsere Strategie ist klar: Wir kaufen Immobilien und Grundstücke, entwickeln diese und erzielen dann den Erlös durch den Abverkauf oder die Vermietung. Um stetiges Wachstum im Unternehmen gewährleisten zu können, nutzen wir als Unternehmen dagobertinvest. Denn für uns steht die schnelle Projektabwicklung in hervorragender Qualität im Vordergrund eines jeden Projektes.

Die Crowd-Finanzierung ermöglicht es uns Eigenmittel zu reduzieren, dessen ungeachtet haben wir eine Nachfinanzierungshaftung für dieses Projekt übernommen. Somit stehen für uns liquide Mittel zur Durchführung weiterer Immobilienprojekte zur Verfügung.

Wir glauben, dass diese innovative Finanzierungsform sowohl für uns als ausführende Gesellschaft, als auch für die Investoren ideal ist, da beide mit fixen und überschaubaren Laufzeiten kalkulieren können. Wir werden den Verkauf bereits im August beginnen, schon jetzt können wir sagen, dass wir dieses Projekt schnell verkaufen werden. Mehrere unserer Kunden haben bereits Interesse angemeldet und um eine Reservierung gebeten. Den Baubeginn planen wir für Ende Q4 2020. Somit können wir sicherstellen, dass das eingesammelte Kapital zum Ende der Laufzeit getilgt wird.

Herzlichen Dank, das Sie uns Ihr Vertrauen schenken.



Ihr Richard Teichelmann (Vorstand)