



MUST-GROUP

Sehr geehrte Investorin,
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an unserem Projekt! Unter dem Titel „Wohlfühlzuhaus Salzburg Maxglan“ sind wir bereits sehr erfolgreich in der Vermarktung: 2 der 4 Wohneinheiten, die wir im westlichen Salzburger Stadtteil Maxglan errichten, sind bereits in kürzester Zeit, vom Plan weg, verkauft worden.

Maxglan zeichnet sich in zweifacher Weise als attraktiver Standort aus: Maxglan liegt bloß 4km von der Salzburger Altstadt mit den weltbekannten kulturellen Hotspots entfernt und bietet viel Lebensqualität mit weitläufigen Grün- bzw. Ackerflächen.

Das moderne Wohnhaus mit den gut geplanten 2- und 3-Zimmer-Wohnungen bietet aufgrund der Anordnung viel Privatsphäre. Im Erdgeschoß wird zudem eine Büroeinheit geschaffen, die einem/einer Bewohner/in als Businessfläche zur Verfügung stehen, oder an Vierte verkauft bzw. vermietet werden kann. Für das Top 1 im Erdgeschoß wurde ein Pool auf der Terrasse geplant. Im Obergeschoß befinden sich zwei weitere Einheiten, dessen Wohnfläche in den Sommermonaten barrierefrei auf die Terrassen erweitert werden kann. Die attraktiven Wohnungen sind zwischen 56m² und 111m² groß, perfekt durchdacht geplant und erfüllen alle Ansprüche an ein zeitgemäßes Wohnen. Wie bei allen unseren Projekten wurden die Tageslichtqualitäten bei der Lichtplanung mit Hilfe großer Glaselemente berücksichtigt, um das Wohnerlebnis zu perfektionieren.

Bei der Innenausstattung setzen wir auf höchste Qualität: Eichendielenböden, Fußbodenheizung, hochwertige Kunststofffenster und Terrassentüren mit 3-Scheiben-Isolierverglasung und stilvolles Badinterieur sind nur ein paar der vielen exklusiven Details.

Mit der 2008 gegründete MUST-Firmengruppe entwickeln wir Immobilienprojekte in Österreich, Deutschland und im kroatischen Küstenbereich und legen dabei größten Wert auf Qualität und Nachhaltigkeit, was sich sowohl in der Materialauswahl als auch in der Ausführung widerspiegelt.

Ich danke Ihnen für Ihr Vertrauen und freue mich Sie über den Projektfortschritt regelmäßig im Newsbereich zu informieren.

Herzlichst, Ihr

Alexander Reichl
Salzburg, im Februar 2021

