

Sehr geehrte Investorin,
Sehr geehrter Investor,

Wir freuen uns sehr über Ihr Interesse an unserem nachhaltigen Immobilienprojekt „Am Bahnhofplatz 5 – Eisenstadt“. Hier errichten wir ein Mehrfamilienhaus, nur 10 Gehminuten von der bekannten Fußgängerzone entfernt. Gerade die Kleinstadtidylle, verbunden mit der Top-Anbindung sowie der unberührten Natur, machen Eisenstadt zum idealen Standort für unser Projekt.

Das Neubauprojekt schafft 45 Wohneinheiten mit 38 bis 98m² Wohnnutzfläche. Für eine besonders lebendwerte Atmosphäre sorgen die idealen und barrierefreien Grundrisse sowie die zahlreichen Außenflächen, wie Balkone, Loggien und die Dachterrasse. Auch auf die PKWs der Bewohner:innen wurde nicht vergessen. In der hauseigenen Tiefgarage befinden sich 42 Stellplätze. Weitere 48 sind direkt unter dem 1. Wohngeschoss ebenerdig offen zugänglich.

Ein Spaziergang im nahegelegenen Schlosspark lässt den Alltag hinter sich. Wer die umliegende Gegend erkundet, kann auch viele schöne Plätze am Neusiedler See entdecken.

Die K3 Immobilienentwicklung GmbH realisiert Projekte mit Hauptaugenmerk auf die Gestaltung einer zeitgemäßen und zukunftsorientierten Wohnform, die insbesondere auch ältere Menschen und jene mit besonderen Bedürfnissen dabei unterstützt, ein selbstständiges und selbstbestimmtes Leben zu führen.

Mit dem Neubauprojekt in Eisenstadt bieten wir Ihnen eine attraktive Investitionsmöglichkeit mit einer Rendite von 8,15% p.a.

Ich danke Ihnen für Ihr Vertrauen und werde Sie über den Projektfortschritt regelmäßig im Newsbereich unseres Projekts informieren.

Mit freundlichen Grüßen,



Daniel Köberl
Wien, am 20.10.2021